

IMPLANTAÇÃO
ESCALA 1/200

RUA DANTE GRISOLIA

10.14.702

EE JOÃO PEREZ SANTOS

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

PI: 2026/03232	Nome: ESCOLA ESTADUAL JOAO PEREZ SANTOS
Código: 10.14.702	Local: AGISSE/RANCHARIA DER: TUPÃ



FOTO 01 – IDENTIFICAÇÃO DA UNIDADE ESCOLAR



FOTO 02 – AREA AFETADA PELO VANDAVAL – JARDIM FRONTAL – DANOS E QUEDAS DE ARVORES



FOTO 03 – AREA AFETADA PELO VANDAVAL – JARDIM FRONTAL – DANOS E QUEDAS DE ARVORES



FOTO 04 – AREA AFETADA PELO VANDAVAL – JARDIM FRONTAL – DANOS E QUEDAS DE ARVORES



FOTO 05 – AREA AFETADA PELO VANDAVAL – JARDIM FRONTAL – DANOS E QUEDAS DE ARVORES



FOTO 06 – AREA AFETADA PELO VANDAVAL – JARDIM FRONTAL – DANOS E QUEDAS DE ARVORES

Fiscal: George Vinicius França Barbosa	Data: 01/09/2026

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

PI: 2026/03232	Nome: ESCOLA ESTADUAL JOAO PEREZ SANTOS
Código: 10.14.702	Local: AGISSE/RANCHARIA DER: TUPÃ



FOTO 07 – AREA AFETADA PELO VANDAVAL – JARDIM FRONTAL – DANOS NO PISO E QUEDAS DE ARVORES



FOTO 08 – AREA AFETADA PELO VANDAVAL – JARDIM FRONTAL – DANOS NO PISO E QUEDAS DE ARVORES



FOTO 09 – AREA AFETADA PELO VANDAVAL – JARDIM FRONTAL – DANOS E QUEDAS DE ARVORES



FOTO 10 – AREA AFETADA PELO VANDAVAL – JARDIM FRONTAL – DANOS E QUEDAS DE ARVORES



FOTO 11 – AREA AFETADA PELO VANDAVAL – JARDIM FRONTAL – DANOS E QUEDAS DE ARVORES



FOTO 12 – AREA AFETADA PELO VANDAVAL – JARDIM FRONTAL – DANOS E QUEDAS DE ARVORES

Fiscal: George Vinicius França Barbosa	Data: 01/09/2026

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

PI: 2026/03232	Nome: ESCOLA ESTADUAL JOAO PEREZ SANTOS
Código: 10.14.702	Local: AGISSE/RANCHARIA DER: TUPÃ



FOTO 13 – AREA AFETADA PELO VANDAVAL – DANOS NA COBERTURA BLOCO 2 SALAS DE AULA



FOTO 14 – AREA AFETADA PELO VANDAVAL – DANOS NA COBERTURA BLOCO 2 SALAS DE AULA



FOTO 15 – AREA AFETADA PELO VANDAVAL – DANOS NA COBERTURA BLOCO 2 SALAS DE AULA



FOTO 16 – AREA AFETADA PELO VANDAVAL – DANOS NA COBERTURA BLOCO 2 SALAS DE AULA



FOTO 17 – AREA AFETADA PELO VANDAVAL – DANOS NA COBERTURA BLOCO 2 SALAS DE AULA



FOTO 18 – AREA AFETADA PELO VANDAVAL – DANOS NA COBERTURA BLOCO 2 SALAS DE AULA

Fiscal: George Vinicius França Barbosa	Data: 01/09/2026

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

PI: 2026/03232	Nome: ESCOLA ESTADUAL JOAO PEREZ SANTOS
Código: 10.14.702	Local: AGISSE/RANCHARIA DER: TUPÃ



FOTO 19 – AREA AFETADA PELO VANDAVAL – DANOS NA COBERTURA BLOCO PRINCIPAL



FOTO 20 – AREA AFETADA PELO VANDAVAL – DANOS NA COBERTURA BLOCO PRINCIPAL



FOTO 21 – AREA AFETADA PELO VANDAVAL – DANOS NA COBERTURA BLOCO PRINCIPAL



FOTO 22 – AREA AFETADA PELO VANDAVAL – DANOS NA COBERTURA BLOCO PRINCIPAL



FOTO 23 – AREA AFETADA PELO VANDAVAL – DANOS NA COBERTURA BLOCO PRINCIPAL



FOTO 24 – AREA AFETADA PELO VANDAVAL – DANOS NA COBERTURA BLOCO PRINCIPAL

Fiscal: George Vinicius França Barbosa	Data: 01/09/2026

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

PI: 2026/03232	Nome: ESCOLA ESTADUAL JOAO PEREZ SANTOS
Código: 10.14.702	Local: AGISSE/RANCHARIA DER: TUPÃ



FOTO 19 – AREA AFETADA PELO VANDAVAL – PONTOS DE INFLITRAÇÃO



FOTO 20 – AREA AFETADA PELO VANDAVAL – PONTOS DE INFLITRAÇÃO



FOTO 21 – AREA AFETADA PELO VANDAVAL – FORRO DE SALA DE AULA nº10

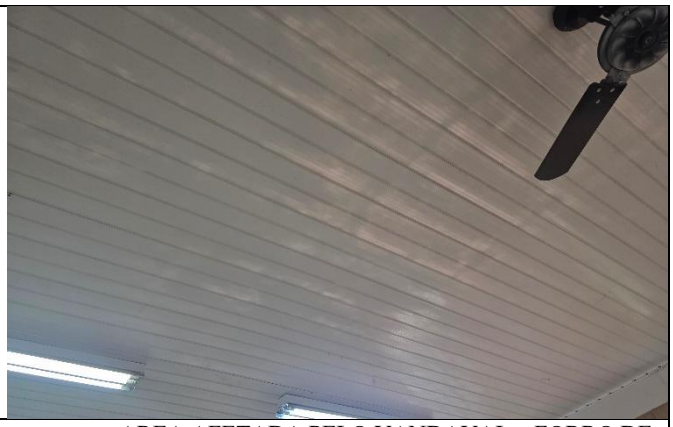


FOTO 22 – AREA AFETADA PELO VANDAVAL – FORRO DE SALA DE AULA nº03



FOTO 23 – AREA AFETADA PELO VANDAVAL – INFILTRAÇÃO NA SALA DE AULA nº03



FOTO 24 – AREA AFETADA PELO VANDAVAL – FORRO DE SALA DE AULA nº03

Fiscal: George Vinicius França Barbosa	Data: 01/09/2026

FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO

MEMÓRIA DE CÁLCULO

elaborado:

revisado:

FOLHA:1 de 4

CONSÓRCIO CTE
CONCREMAT engenharia
TCRE SGS

Data-base: 07/2026 (FDE)

Código da Obra: 10.14.702
Nome: EE JOÃO PEREZ SANTOS
Local/DE RANCHARIA / TUPÃ

PI: 2026/03232
DATA: 18/09/2026
ORÇA 183333
Área construída: m2

TOTAL	

CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	QUANT.	UN	P. UNIT.	P. TOTAL
	REFORMA DA COBERTURA DO BLOCO 01 - PRINCIPAL				
07.60.061	RETIRADA DE TELHAS OND DE FIBRO-CIM/PLAST OU ALUM/PLANA PRE FAB - S/R	614,67	M2		
	COBERTURA DO BLOCO 01 - PRINCIPAL				
	14,30 X 32,00 X 1,05 X 1,00 = 480,48				
	14,20 X 9,00 X 1,05 X 1,00 = 134,19				
	TOTAL = 614,67				
07.03.138	TELHA GALVALUME / ACO GALV SANDUICHE E=50MM (PIR) SUPERIOR TRAPEZ H	614,67	M2		
	COBERTURA DO BLOCO 01 - PRINCIPAL				
	14,30 X 32,00 X 1,05 X 1,00 = 480,48				
	14,20 X 9,00 X 1,05 X 1,00 = 134,19				
	TOTAL = 614,67				
07.60.066	RETIRADA DE CUMEEIRAS, ESPIGOES E RUFOS DE FIBRO-CIMENTO - S/REAPRO	72,00	M		
	COBERTURA DO BLOCO 01 - PRINCIPAL				
	72,00 X 1,00 X 1,00 X 1,00 = 72,00				
	TOTAL = 72,00				
07.04.034	CUMEEIRA ACO PINT PO/COIL-COATING PERFIL OND/TRAP E=0,65MM H ATE 40M	72,00	M		
	COBERTURA DO BLOCO 01 - PRINCIPAL				
	72,00 X 1,00 X 1,00 X 1,00 = 72,00				
	TOTAL = 72,00				
07.60.010	RETIRADA DE VIGAMENTO DE APOIO P/TELHAS DE BARRO/FIBRO-CIM/AL/PLAST/	100,00	M		
	COBERTURA DO BLOCO 01 - PRINCIPAL				
	100,00 X 1,00 X 1,00 X 1,00 = 100,00				
	TOTAL = 100,00				
07.80.004	VIGA DE MADEIRA 6 X 12 CM G1-C6	100,00	M		
	COBERTURA DO BLOCO 01 - PRINCIPAL				
	100,00 X 1,00 X 1,00 X 1,00 = 100,00				
	TOTAL = 100,00				
07.60.015	RETIRADA DE CAIBROS	922,01	M		
	COBERTURA DO BLOCO 01 - PRINCIPAL				
	614,67 X 1,50 X 1,00 X 1,00 = 922,01				
	TOTAL = 922,01				
07.02.004	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE ESTRUTURA METALICA COM AÇO NAO PATINA	2458,68	KG		
	COBERTURA DO BLOCO 01 - PRINCIPAL				
	614,67 X 4,00 X 1,00 X 1,00 = 2458,68				
	TOTAL = 2458,68				
15.01.032	PRIMER P/ GALVANIZADOS (GALVITE/SIMILAR) - ESTRUTURAS	614,67	M2		
	COBERTURA DO BLOCO 01 - PRINCIPAL				
	614,67 X 1,00 X 1,00 X 1,00 = 614,67				
	TOTAL = 614,67				
09.66.004	RETIRADA DE CABOS DE AÇO E ESTICADORES DE PARA-RAIOS	162,00	M		
	COBERTURA DO BLOCO 01 - PRINCIPAL				
	162,00 X 1,00 X 1,00 X 1,00 = 162,00				
	TOTAL = 162,00				
09.76.004	RECOLOCAÇÃO DE CABO ACO E ESTICADORES,OU DE CABO COBRE NU P/ATER	162,00	M		
	COBERTURA DO BLOCO 01 - PRINCIPAL				
	162,00 X 1,00 X 1,00 X 1,00 = 162,00				
	TOTAL = 162,00				
09.64.006	RETIRADA DE APARELHOS DE ILUMINACAO, PLAFONS E PENDENTES P/LAMPADA	36,00	UN		
	COBERTURA DO BLOCO 01 - PRINCIPAL				
	6,00 X 6,00 X 1,00 X 1,00 = 36,00				
	TOTAL = 36,00				
09.09.057	LUMINÁRIA SOBREPOR LED TUBULAR VIDRO 2X18W TEMPERATURA DE COR 400	36,00	UN		
	COBERTURA DO BLOCO 01 - PRINCIPAL				
	6,00 X 6,00 X 1,00 X 1,00 = 36,00				

FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO

MEMÓRIA DE CÁLCULO

elaborado:

revisado:

FOLHA:2 de 4

CONSÓRCIO CTE — CONCREMAT engenharia — TCRE — SGS

Data-base: 07/2026 (FDE)

Código da Obra: 10.14.702
Nome: EE JOÃO PEREZ SANTOS
Local/DE RANCHARIA / TUPÃ

PI: 2026/03232
DATA: 18/09/2026
ORÇA 183333
Área construída: m2

TOTAL

CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	QUANT.	UN	P. UNIT.	P. TOTAL
	TOTAL = 36,00				
09.07.004	FIO DE 2,50 MM2 750V (ISOLAÇAO NAO HALOGENADO)	600,00	M		
	COBERTURA DO BLOCO 01 - PRINCIPAL				
	6,00 X 100,00 X 1,00 X 1,00 = 600,00				
	TOTAL = 600,00				
16.80.097	CAÇAMBA DE 4M3 PARA RETIRADA DE ENTULHO	8,00	UN		
	COBERTURA DO BLOCO 01 - PRINCIPAL				
	614,67 X 0,05 X 1,00 X 1,00 = 30,73				
	TOTAL = 30,73				
	TOTAL = 7,68				
	REFORMA DA COBERTURA DO BLOCO 02 - SALA DE AULA				
07.60.051	RETIRADA DE TELHAS DE BARRO - S/REAPROV	218,53	M2		
	COBERTURA DO BLOCO 02- SALA DE AULA				
	19,20 X 10,20 X 1,05 X 1,00 = 205,63				
	2,70 X 4,55 X 1,05 X 1,00 = 12,90				
	TOTAL = 218,53				
07.03.138	TELHA GALVALUME / ACO GALV SANDUICHE E=50MM (PIR) SUPERIOR TRAPEZ H	218,53	M2		
	COBERTURA DO BLOCO 02- SALA DE AULA				
	19,20 X 10,20 X 1,05 X 1,00 = 205,63				
	2,70 X 4,55 X 1,05 X 1,00 = 12,90				
	TOTAL = 218,53				
07.60.055	RETIRADA DE CUMEEIRAS E ESPIGÕES DE BARRO	39,60	M		
	COBERTURA DO BLOCO 02- SALA DE AULA				
	39,60 X 1,00 X 1,00 X 1,00 = 39,60				
	TOTAL = 39,60				
07.04.034	CUMEEIRA ACO PINT PO/COIL-COATING PERFIL OND/TRAP E=0,65MM H ATE 40M	39,60	M		
	COBERTURA DO BLOCO 02- SALA DE AULA				
	39,60 X 1,00 X 1,00 X 1,00 = 39,60				
	TOTAL = 39,60				
07.60.010	RETIRADA DE VIGAMENTO DE APOIO P/TELHAS DE BARRO/FIBRO-CIM/AL/PLAST/	80,00	M		
	COBERTURA DO BLOCO 02- SALA DE AULA				
	80,00 X 1,00 X 1,00 X 1,00 = 80,00				
	TOTAL = 80,00				
07.80.004	VIGA DE MADEIRA 6 X 12 CM G1-C6	80,00	M		
	COBERTURA DO BLOCO 02- SALA DE AULA				
	80,00 X 1,00 X 1,00 X 1,00 = 80,00				
	TOTAL = 80,00				
07.60.016	RETIRADA DE RIPAS	721,15	M		
	COBERTURA DO BLOCO 02- SALA DE AULA				
	218,53 X 3,30 X 1,00 X 1,00 = 721,15				
	TOTAL = 721,15				
07.60.015	RETIRADA DE CAIBROS	327,80	M		
	COBERTURA DO BLOCO 02- SALA DE AULA				
	218,53 X 1,50 X 1,00 X 1,00 = 327,80				
	TOTAL = 327,80				
07.02.004	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE ESTRUTURA METALICA COM AÇO NAO PATINA	874,13	KG		
	COBERTURA DO BLOCO 02- SALA DE AULA				
	218,53 X 4,00 X 1,00 X 1,00 = 874,13				
	TOTAL = 874,13				
15.01.032	PRIMER P/ GALVANIZADOS (GALVITE/SIMILAR) - ESTRUTURAS	218,53	M2		
	COBERTURA DO BLOCO 02- SALA DE AULA				
	218,53 X 1,00 X 1,00 X 1,00 = 218,53				
	TOTAL = 218,53				
09.66.004	RETIRADA DE CABOS DE AÇO E ESTICADORES DE PARA-RAIOS	88,20	M		

FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO

MEMÓRIA DE CÁLCULO

elaborado:

revisado:

FOLHA:3 de 4

CONSÓRCIO CTE
CONCREMAT engenharia
TCRE SGS

Data-base: 07/2026 (FDE)

Código da Obra: 10.14.702
Nome: EE JOÃO PEREZ SANTOS
Local/DE RANCHARIA / TUPÃ

PI: 2026/03232
DATA: 18/09/2026
ORÇA 183333
Área construída: m2

TOTAL	

CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	QUANT.	UN	P. UNIT.	P. TOTAL
	COBERTURA DO BLOCO 02- SALA DE AULA				
	88,20 X 1,00 X 1,00 X 1,00 = 88,20				
	TOTAL = 88,20				
09.76.004	RECOLOCAÇÃO DE CABO ACO E ESTICADORES,OU DE CABO COBRE NU P/ATERI	88,20	M		
	COBERTURA DO BLOCO 02- SALA DE AULA				
	88,20 X 1,00 X 1,00 X 1,00 = 88,20				
	TOTAL = 88,20				
09.64.006	RETIRADA DE APARELHOS DE ILUMINACAO, PLAFONS E PENDENTES P/LAMPADA	15,00	UN		
	COBERTURA DO BLOCO 02- SALA DE AULA				
	15,00 X 1,00 X 1,00 X 1,00 = 15,00				
	TOTAL = 15,00				
09.09.057	LUMINÁRIA SOBREPOR LED TUBULAR VIDRO 2X18W TEMPERATURA DE COR 400	15,00	UN		
	COBERTURA DO BLOCO 02- SALA DE AULA				
	15,00 X 1,00 X 1,00 X 1,00 = 15,00				
	TOTAL = 15,00				
09.10.011	CENTRO DE LUZ EM CONDULETE-ELETRODUTO DE PVC	15,00	UN		
	COBERTURA DO BLOCO 02- SALA DE AULA				
	15,00 X 1,00 X 1,00 X 1,00 = 15,00				
	TOTAL = 15,00				
10.60.005	RETIRADA DE FORRO DE PVC EM LAMINAS	103,68	M2		
	DUAS SALAS DO PAV SUPERIOR				
	7,20 X 7,20 X 2,00 X 1,00 = 103,68				
	TOTAL = 103,68				
10.01.083	ESTRUTURA METÁLICA TUBULAR 20X20 GALV. E=0,95MM MALHA 1,20X0,40M P/SU	103,68	M2		
	DUAS SALAS DO PAV SUPERIOR				
	7,20 X 7,20 X 2,00 X 1,00 = 103,68				
	TOTAL = 103,68				
10.01.082	FORRO EM LÂMINA DE PVC 200MM E = 7 OU 8MM	103,68	M2		
	DUAS SALAS DO PAV SUPERIOR				
	7,20 X 7,20 X 2,00 X 1,00 = 103,68				
	TOTAL = 103,68				
15.80.044	ESMALTE EM SUPERFICIE INCLUSIVE PREPARO E RETOQUE DE MASSA	201,60	M2		
	DUAS SALAS DO PAV SUPERIOR				
	28,80 X 3,50 X 2,00 X 1,00 = 201,60				
	TOTAL = 201,60				
16.80.097	CAÇAMBA DE 4M3 PARA RETIRADA DE ENTULHO	4,00	UN		
	COBERTURA DO BLOCO 02- SALA DE AULA				
	218,53 X 0,05 X 1,00 X 1,00 = 10,93				
	FORRODE DUAS SALAS				
	7,20 X 7,20 X 2,00 X 0,03 = 3,11				
	TOTAL = 14,04				
	TOTAL = 3,51				
	REFORMA PONTUAL DO PISO EXTERNOS				
16.50.010	DEMOLICAO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES CAPEADO	10,00	M3		
	PISO EXTERNOS				
	25,00 X 4,00 X 0,10 X 1,00 = 10,00				
	TOTAL = 10,00				
16.02.071	LASTRO DE PEDRA BRITADA - 5CM	100,00	M2		
	PISO EXTERNOS				
	25,00 X 4,00 X 1,00 X 1,00 = 100,00				
	TOTAL = 100,00				
16.80.019	PISO DE CONCRETO FCK=25MPA E=8CM DESEMPENAMENTO MECÂNICO	100,00	M2		
	PISO EXTERNOS				
	25,00 X 4,00 X 1,00 X 1,00 = 100,00				
	TOTAL = 100,00				

FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO

MEMÓRIA DE CÁLCULO

elaborado:

revisado:

FOLHA:4 de 4

CONSÓRCIO CTE
CONCREMAT engenharia
TCRE SGS

Data-base: 07/2026 (FDE)

Código da Obra: 10.14.702
Nome: EE JOÃO PEREZ SANTOS
Local/DE RANCHARIA / TUPÃ

PI: 2026/03232
DATA: 18/09/2026
ORÇA 183333
Área construída: m2

TOTAL	

CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	QUANT.	UN	P. UNIT.	P. TOTAL
16.80.015	ISOLAMENTO COM LONA PRETA	100,00	M2		
	PISO EXTERNOS				
	25,00 X 4,00 X 1,00 X 1,00 = 100,00				
	TOTAL = 100,00				
16.80.016	TELA Q-92 PARA PISO DE CONCRETO	100,00	M2		
	PISO EXTERNOS				
	25,00 X 4,00 X 1,00 X 1,00 = 100,00				
	TOTAL = 100,00				
16.80.097	CAÇAMBA DE 4M3 PARA RETIRADA DE ENTULHO	3,00	UN		
	PISO EXTERNOS				
	25,00 X 4,00 X 0,10 X 1,00 = 10,00				
	TOTAL = 10,00				
	TOTAL = 2,50				
	REMOÇÕA DE RESIDUOS DE ARVORES				
16.80.100	REMOÇÃO DE RESÍDUOS (PODA / ENTULHO) PARA ÁREA DE TRANSBORDO E TR	35,00	M3		
	RESIDUOS DE ARVORES				
	35,00 X 1,00 X 1,00 X 1,00 = 35,00				
	TOTAL = 35,00				
	SERVIÇOS COMPLEMENTARES				
16.06.066	ANDAIME - TORRE - ALUGUEL MENSAL	120,00	M		
	SERVIÇOS COMPLEMANTARES				
	8,00 X 3,00 X 5,00 X 1,00 = 120,00				
	TOTAL = 120,00				
16.06.058	TAPUME H=225CM APOIADO NO TERRENO E PINTURA LATEX FACE EXTERNA CO	40,00	M		
	SERVIÇOS COMPLEMANTARES				
	40,00 X 1,00 X 1,00 X 1,00 = 40,00				
	TOTAL = 40,00				
16.06.078	FORNECIMENTO E INSTALAÇAO DE PLACA DE IDENTIFICAÇAO DE OBRA INCLUS	50,00	M2		
	SERVIÇOS COMPLEMANTARES				
	10,00 X 5,00 X 1,00 X 1,00 = 50,00				
	TOTAL = 50,00				
16.06.077	MANUTENÇÃO MENSAL DE PLACAS DE OBRA	10,00	M2		
	SERVIÇOS COMPLEMANTARES				
	10,00 X 1,00 X 1,00 X 1,00 = 10,00				
	TOTAL = 10,00				
16.18.015	LOCAÇÃO MENSAL SANITÁRIO QUÍMICO COM DUAS HIGIENIZAÇÕES NA SEMANA	10,00	UN		
	SERVIÇOS COMPLEMANTARES				
	2,00 X 5,00 X 1,00 X 1,00 = 10,00				
	TOTAL = 10,00				
16.06.051	CANTEIRO DE OBRAS - LARG 3.30M	16,50	M2		
	SERVIÇOS COMPLEMANTARES				
	3,30 X 5,00 X 1,00 X 1,00 = 16,50				
	TOTAL = 16,50				

FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO

Relatório de Vistoria

Cód. FDE: 1014702
PI: 2026/03232
Município: RANCHARIA
Diretoria de Ensino: TUPA

Prédio: EE JOAO PEREZ SANTOS
Nome Interv.: EE JOAO PEREZ SANTOS

Data: 18/09/2026
Número do RV: 183333

Em atendimento à solicitação, vistoriamos a unidade escolar acima, onde constatamos a necessidade de execução dos seguintes serviços:

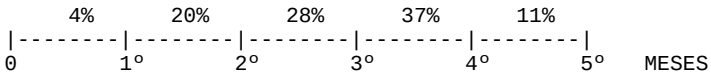
COBERTURA DO BLOCO 01 - PRINCIPAL:
- Reforma geral da cobertura danificada após queda de arvores e passagem de vendaval na região, com substituição total das telhas onduladas por novas telhas metálicas sanduiche tipo galvagalume, incluindo a revisão da estrutura existente com reforço e adequação em estrutura metálica para fixação das novas telhas;
-Retirada e recolocação das malhas do Sistema SPDA para reforma da cobertura.

COBERTURA DO BLOCO 02 - SALAS DE AULA:
- Reforma geral da cobertura danificada após queda de arvores e passagem de vendaval na região, com substituição total das telhas cerâmicas por novas telhas metálicas sanduiche tipo galvagalume, incluindo a revisão da estrutura existente com reforço e adequação em estrutura metálica para fixação das novas telhas;
-Retirada e recolocação das malhas do Sistema SPDA para reforma da cobertura;
-Revisão do forro em lâmina de PVC em salas do pavimento superior com substituição de peças danificadas, incluindo revisão das luminárias internas com substituição de peças danificadas.

PISO EXTERNO:
- Recomposição de áreas do piso em concreto desempenado danificadas pelas quedas de espécies arbóreas após passagem de vendaval na região.

RETIRADA DE TODO ENTULHO GERADO PELA OBRA.

Cronograma Físico/Financeiro



O prazo de execução, conforme orçamento em anexo é de 5 mes(es).

FISCALIZAÇÃO

CONSÓRCIO CONCREMAT / TCRE / SGS ENGER

FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO

Relatório do Orçamento de Obras

Orçamento: **183333** REFORMA DE COBERTURA E DEMAIS SERVIÇOS APÓS PASSAGEM DE VANDAVAL NA REGIÃO
Data Base: 07/2026 **PI:** 2026/03232 **LS =** 122,00 % **BDI =** 23,00 %
Prédio: 1014702 - EE JOAO PEREZ SANTOS
Municipio: RANCHARIA **Prazo(meses):** 5

Área Construida: **Área Projeção:** **Área Terreno:** 4.000,00
Salas/Pavimentos: - / - **Tipo de Obra:** Reforma

Código Atividade	Descrição da Atividade	UN	Quant. Orçada	Preço Unitário	Valor Orçado	Percentagem Serv/ Ativ.	Percentagem AT/ET ET/TT
07.00.000	**COBERTURA**				**515.767,67**		**74,0**
07.02.000	**ESTRUTURA DE COBERTURA METALICA**				**112.589,07**		**21,8**
07.02.004	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE ESTRUTURA METALICA COM AÇO NAO PATINAVEL (ASTM A36/A570)	KG	3.333,01	33,78	112.589,07	100,0	
07.03.000	**COBERTURA**				**360.017,38**		**69,8**
07.03.138	TELHA GALVALUME / ACO GALV SANDUICHE E=50MM (PIR) SUPERIOR TRAPEZ H=40MM / INFERIOR PLANO E= 0,50MM COM	M2	833,20	432,09	360.017,38	100,0	
07.04.000	**PECAS PARA COBERTURA**				**17.284,60**		**3,4**
07.04.034	CUMEEIRA ACO PINT PO/COIL-COATING PERFIL OND/TRAP E=0,65MM H ATE 40MM	M	111,60	154,88	17.284,60	100,0	
07.60.000	**RETIRADAS**				**15.931,62**		**3,1**
07.60.010	RETIRADA DE VIGAMENTO DE APOIO P/TELHAS DE BARRO/FIBRO-CIM/AL/PLAST/PLANA PRE-FAB	M	180,00	6,58	1.184,40	7,4	
07.60.015	RETIRADA DE CAIBROS	M	1.970,96	3,95	7.785,29	48,9	
07.60.051	RETIRADA DE TELHAS DE BARRO - S/REAPROV	M2	218,53	6,43	1.405,14	8,8	
07.60.055	RETIRADA DE CUMEEIRAS E ESPIGÕES DE BARRO	M	39,60	8,57	339,37	2,1	
07.60.061	RETIRADA DE TELHAS OND DE FIBRO-CIM/PLAST OU ALUM/PLANA PRE FAB - S/REAPROV	M2	614,67	8,07	4.960,38	31,1	
07.60.066	RETIRADA DE CUMEEIRAS, ESPIGOES E RUFOS DE FIBRO-CIMENTO - S/REAPROV	M	72,00	3,57	257,04	1,6	
07.80.000	**CONSERVACAO - COBERTURA**				**9.945,00**		**1,9**
07.80.004	VIGA DE MADEIRA 6 X 12 CM G1-C6	M	180,00	55,25	9.945,00	100,0	
09.00.000	**INSTALACOES ELETRICAS**				**30.729,79**		**4,4**
09.07.000	**REDE DE BAIXA TENSAO: ENFIACAO**				**4.296,00**		**14,0**
09.07.004	FIO DE 2,50 MM2 750V (ISOLAÇAO NAO HALOGENADO)	M	600,00	7,16	4.296,00	100,0	
09.09.000	**LUMINARIAS INTERNAS**				**7.796,88**		**25,4**
09.09.057	LUMINÁRIA SOBREPOR LED TUBULAR VIDRO 2X18W TEMPERATURA DE COR 4000ºK	UN	51,00	152,88	7.796,88	100,0	
09.10.000	**CENTRO DE LUZ**				**5.545,50**		**18,0**
09.10.011	CENTRO DE LUZ EM CONDULETE-ELETRODUTO DE PVC	UN	15,00	369,70	5.545,50	100,0	
09.54.000	**DEMOLICOES - APARELHOS E EQUIPAMENTOS**				**163,80**		**0,5**
09.54.006	REMOCAO APARELHO ILUMINACAO,PLAFONS E PENDENTES P/LAMPADAS FLUORESC	UN	15,00	10,92	163,80	100,0	

Orçamento: **183333** REFORMA DE COBERTURA E DEMAIS SERVIÇOS APÓS PASSAGEM DE VANDAVAL NA REGIÃO
Data Base: 07/2026 **PI:** 2026/03232 **LS =** 122,00 % **BDI =** 23,00 %
Prédio: 1014702 - EE JOAO PEREZ SANTOS
Municipio: RANCHARIA **Prazo(meses):** 5
Área Construida: **Área Projeção:** **Área Terreno:** 4.000,00
Salas/Pavimentos: - / - **Tipo de Obra:** Reforma

09.64.000	**RETIRADAS - APARELHOS E EQUIPAMENTOS**				**169,92**		**0,6**
09.64.006	RETIRADA DE APARELHOS DE ILUMINACAO, PLAFONS E PENDENTES P/LAMPADAS FLUORESC	UN	36,00	4,72	169,92	100,0	
09.66.000	**RETIRADAS - PARA RAIOS E ATERRAMENTO**				**9.112,28**		**29,7**
09.66.004	RETIRADA DE CABOS DE AÇO E ESTICADORES DE PARA-RAIOS	M	250,20	36,42	9.112,28	100,0	
09.76.000	**RECOLOCACOES PARA-RAIOS E ATERRAMENTO**				**3.645,41**		**11,9**
09.76.004	RECOLOCAÇÃO DE CABO ACO E ESTICADORES,OU DE CABO COBRE NU P/ATERR. P.RAIOS	M	250,20	14,57	3.645,41	100,0	
10.00.000	**FORRO**				**14.010,27**		**2,0**
10.01.000	**FORRO**				**12.099,45**		**86,4**
10.01.082	FORRO EM LÂMINA DE PVC 200MM E = 7 OU 8MM	M2	103,68	51,30	5.318,78	44,0	
10.01.083	ESTRUTURA METÁLICA TUBULAR 20X20 GALV. E=0,95MM MALHA 1,20X0,40M P/SUSTENTAÇÃO DE FORRO PVC	M2	103,68	65,40	6.780,67	56,0	
10.60.000	**RETIRADAS**				**1.910,82**		**13,6**
10.60.005	RETIRADA DE FORRO DE PVC EM LAMINAS	M2	103,68	18,43	1.910,82	100,0	
15.00.000	**PINTURA**				**23.345,88**		**3,3**
15.01.000	**ESTRUTURA**				**17.505,53**		**75,0**
15.01.032	PRIMER P/ GALVANIZADOS (GALVITE/SIMILAR) - ESTRUTURAS	M2	833,20	21,01	17.505,53	100,0	
15.80.000	**CONSERVACAO - PINTURA**				**5.840,35**		**25,0**
15.80.044	ESMALTE EM SUPERFICIE INCLUSIVE PREPARO E RETOQUE DE MASSA	M2	201,60	28,97	5.840,35	100,0	
16.00.000	**SERVICOS COMPLEMENTARES**				**113.467,08**		**16,3**
16.02.000	**PISOS**				**1.481,00**		**1,3**
16.02.071	LASTRO DE PEDRA BRITADA - 5CM	M2	100,00	14,81	1.481,00	100,0	
16.06.000	**COMPLEMENTOS EXTERNOS/CANTEIRO DE OBRA/ALAMBRADO**				**53.425,13**		**47,1**
16.06.051	CANTEIRO DE OBRAS - LARG 3.30M	M2	16,50	657,22	10.844,13	20,3	
16.06.058	TAPUME H=225CM APOIADO NO TERRENO E PINTURA LATEX FACE EXTERNA COM LOGOTIPO	M	40,00	130,16	5.206,40	9,7	
16.06.066	ANDAIME - TORRE - ALUGUEL MENSAL	M	120,00	35,44	4.252,80	8,0	
16.06.077	MANUTENÇÃO MENSAL DE PLACAS DE OBRA	M2	10,00	5,48	54,80	0,1	
16.06.078	FORNECIMENTO E INSTALAÇAO DE PLACA DE IDENTIFICAÇAO DE OBRA INCLUSO SUPORTE ESTRUTURA DE MADEIRA.	M2	50,00	661,34	33.067,00	61,9	
16.18.000	**SERVICOS COMPLEMENTARES - CIVIL**				**18.857,70**		**16,6**
16.18.015	LOCAÇÃO MENSAL SANITÁRIO QUÍMICO COM DUAS HIGIENIZAÇÕES NA SEMANA, INCLUSO COLETA DE EFLUENTES	UN	10,00	1.885,77	18.857,70	100,0	

Orçamento: **183333** REFORMA DE COBERTURA E DEMAIS SERVIÇOS APÓS PASSAGEM DE VANDAVAL NA REGIÃO
Data Base: 07/2026 **PI:** 2026/03232 **LS =** 122,00 % **BDI =** 23,00 %
Prédio: 1014702 - EE JOAO PEREZ SANTOS
Municipio: RANCHARIA **Prazo(meses):** 5

Área Construida: **Área Projeção:** **Área Terreno:** 4.000,00
Salas/Pavimentos: - / - **Tipo de Obra:** Reforma

16.50.000	**DEMOLICAO-SERVICOS COMPLEMENTARES**				**3.716,60**		**3,3**
16.50.010	DEMOLICAO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES CAPEADO	M3	10,00	371,66	3.716,60	100,0	
16.80.000	**CONSERVACAO - SERVICOS COMPLEMENTARES**				**35.986,65**		**31,7**
16.80.015	ISOLAMENTO COM LONA PRETA	M2	100,00	3,73	373,00	1,0	
16.80.016	TELA Q-92 PARA PISO DE CONCRETO	M2	100,00	16,01	1.601,00	4,4	
16.80.019	PISO DE CONCRETO FCK=25MPA E=8CM DESEMPENAMENTO MECÂNICO	M2	100,00	98,78	9.878,00	27,4	
16.80.097	CAÇAMBA DE 4M3 PARA RETIRADA DE ENTULHO	UN	15,00	951,00	14.265,00	39,6	
16.80.100	REMOÇÃO DE RESÍDUOS (PODA / ENTULHO) PARA ÁREA DE TRANSBORDO E TRIAGEM (ATT)	M3	35,00	281,99	9.869,65	27,4	

Valor Total do Orçamento: **697.320,69**

Orçamento: **183333** REFORMA DE COBERTURA E DEMAIS SERVIÇOS APÓS PASSAGEM DE VANDAVAL NA REGIÃO
Data Base: 07/2026 **PI:** 2026/03232 **LS =** 122,00 % **BDI =** 23,00 %
Prédio: 1014702 - EE JOAO PEREZ SANTOS
Municipio: RANCHARIA **Prazo(meses):** 5

Área Construida: **Área Projeção:** **Área Terreno:** 4.000,00
Salas/Pavimentos: - / - **Tipo de Obra:** Reforma

Resumo Por Etapa

Código Atividade	Descrição da Atividade	UN	Quant. Orçada	Preço Unitário	Valor Orçado	Serv/ Ativ.	AT/ET ET/TT
07.00.000	COBERTURA				515.767,67		73,96
09.00.000	INSTALACOES ELETRICAS				30.729,79		4,41
10.00.000	FORRO				14.010,27		2,01
15.00.000	PINTURA				23.345,88		3,35
16.00.000	SERVICOS COMPLEMENTARES				113.467,08		16,27
					Valor Total do Orçamento:		**697.320,69**

Custo Total M2:null Custo Tratam. Terreno M2:null Custo Prédio M2:null
100,00 % 16,27 % 83,73 %

Total Custo590.376,45 Total MO c/ LS:106.944,24
84,66 % 15,34 %

Cronograma Físico/Financeiro

